

Stadt Güglingen
Tagesordnungspunkt Nr. 1
Vorlage Nr. 3/2019
Sitzung des Gemeinderats
am 22. Januar 2019
-öffentlich-

**Straßensanierung Sonnenrain
Vorstellung der Planung und Ermächtigung zur Ausschreibung**

Antrag zur Beschlussfassung:

Die Verwaltung wird ermächtigt die Arbeiten auf der Ergebnisgrundlage aus der Diskussion in der Gemeinderatssitzung durch das Ing. Büro Ippich aus Brackenheim öffentlich auszuschreiben.

09.01.2019/kenngott

ABSTIMMUNGSERGEBNIS		
	Anzahl	
Ja-Stimmen		
Nein-Stimmen		
Enthaltungen		

Sachverhalt:

In der Prioritätenliste für Straßensanierungsarbeiten ist das gesamte Gebiet „Hinter dem Schafhaus II“ als Maßnahme vorgesehen.

Da es sich um ein sehr großes Gebiet handelt mit Sonnenrain, Mittelrain und Wilhelmstraße wurde die Maßnahme in fünf Abschnitte unterteilt.

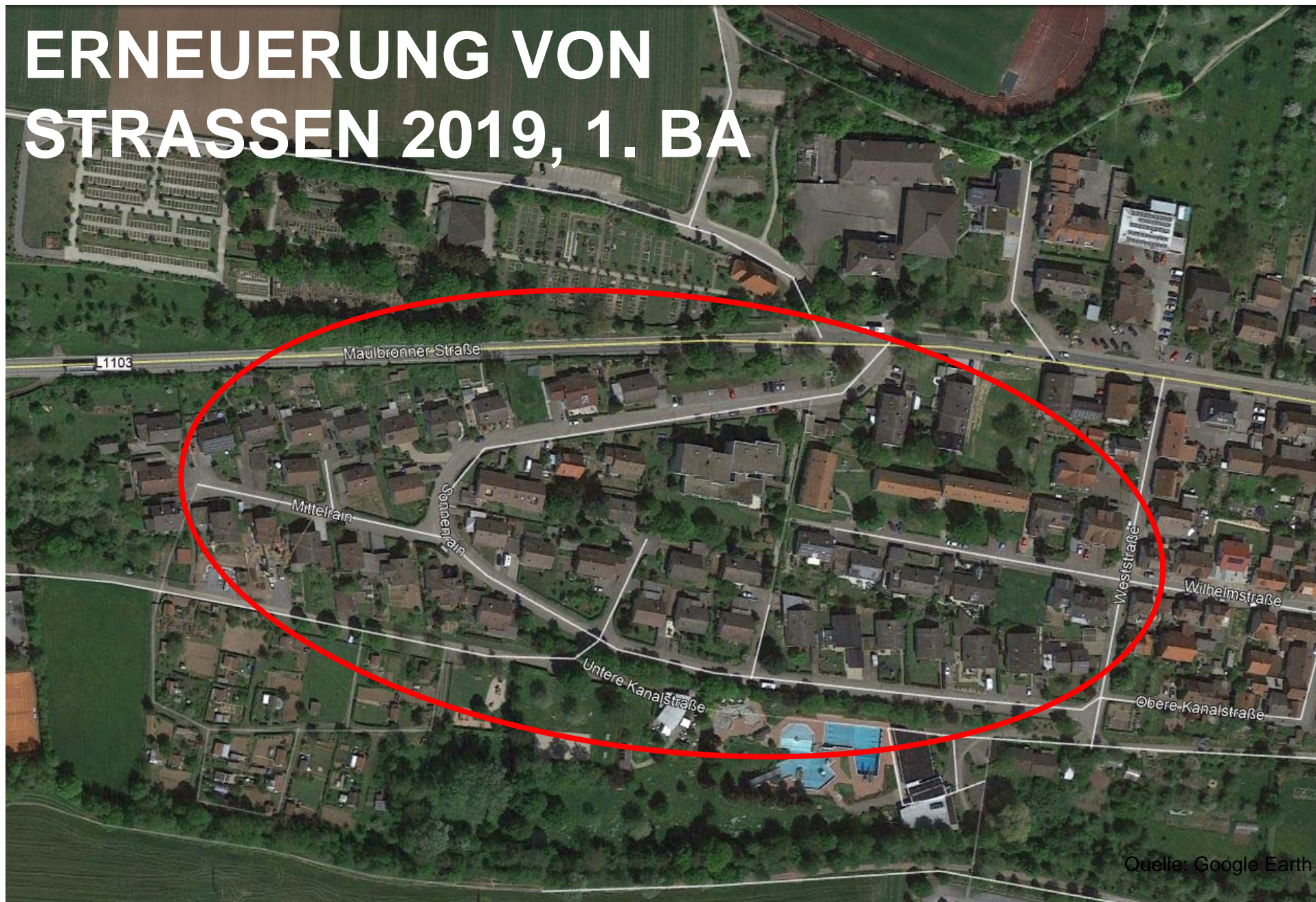
Es ist vorgesehen mit dem Bauabschnitt „A“: Sonnenrain Nord zu beginnen.

Für die Sanierungsmaßnahme sind im Haushalt für das Jahr 2019 folgende Mittel vorgesehen

Straßenbau	S. 324 Pos. 7541.0001.0006	425.000€ brutto
Kanalsanierung	S. 318 Pos. 7538.0000.0008	45.000€ brutto
Wasserleitung	Pos. 7311.0000.0000	95.000€ netto

Die ganze Maßnahme inclusive Kostenschätzung ist in einer Präsentation vom Ing. Büro Ippich als Anlage angehängt.
Die Präsentation dient auch als Diskussionsgrundlage für die Gemeinderatssitzung.

ERNEUERUNG VON STRASSEN 2019, 1. BA



Quelle: Google Earth

Bestand Sonnenrain



Bestand Sonnenrain



Bestand Mittelrain



- überwiegend verbleibende Randbegrenzungen entlang der Grundstücksgrenzen
- Erneuerung Begrenzung Fahrbahn / Gehweg
- sehr geringe Längs- und Querneigung !

Bestand Wilhelmstraße



Bestand Bushaltestellen Maulbronner Straße



- barrierefreier Umbau erforderlich, einschl. Anpassung der Zufahrten (sofern Bus nicht auf Fahrbahn hält)
- Überlegung: Fahrbahnverschwenkung für ortseinwärts fahrenden Verkehr



Voruntersuchung Boden

Probe	PAK [mg/kg TS]	Phenolindex [µg/l]
BK 1 gesamt	1044,91	22
BK 2 gesamt	61,01	<8
BK 3 obere 40 mm	2,811	<8
BK 3 Rest	1,204	<8
BK 4 gesamt	727	27

Beispiel von Untersuchungsergebnissen:

- Schwankungen zwischen Einzelstellen
- Veränderung der Einstufung

Einstufung der Proben gem. VWV-Boden und Deponieverordnung				
Probe	Einstufung gem. VWV-Boden	Grund	Einstufung gem. DepV.	Grund
BK 1 Schotter	>Z2	PAK Benzo(a)pyren	>DK 0	PAK
BK 2 Schotter	>Z2	PAK Benzo(a)pyren	>DK 0	PAK
BK 3 Schotter	Z2	PAK Benzo(a)pyren	DK I	Extrahierbare lipophile Stoffe
BK 4 Schotter	>Z2	PAK Benzo(a)pyren	DK I	Extrahierbare lipophile Stoffe

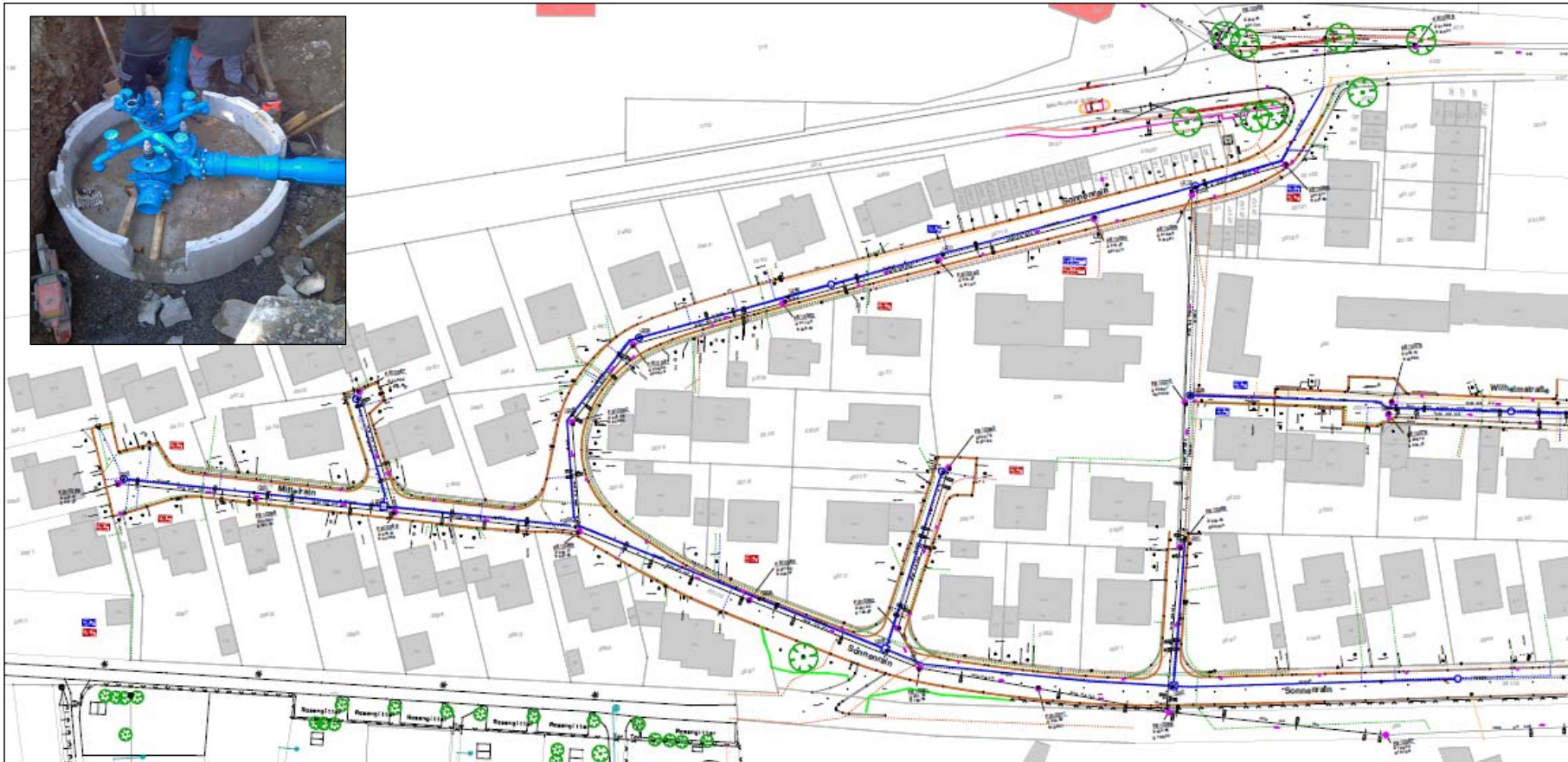
Unter Einbeziehung der Handlungshilfe für Entscheidungen über die Ablagerbarkeit PAK-, MKW-, BTEX-, LHKW-, PCB-, PCDD/F- und herbizidhaltiger Abfälle auf Deponien, ergeben sich folgende Einstufungen:

Probe	Einstufung gem. DepV.	Grund
BK 1 Schotter	DK I	PAK
BK 2 Schotter	DK I	PAK
BK 3 Schotter	DK I	Extrahierbare lipophile Stoffe
BK 4 Schotter	DK I	Extrahierbare lipophile Stoffe, PAK

Erforderliche Asphalt- bzw. Bodenuntersuchungen sind beauftragt, das Ergebnis liegt bis Ende Januar 2019 vor.

Vor der Bodenabfuhr müssen dennoch Haufwerksbildungen und weitere Probenahmen nach DepVO durchgeführt werden, d.h. es ist eine entsprechende Zwischenlagerfläche anzulegen. Mit der neuen Probenahme können sich die Ergebnisse der Voruntersuchung noch verändern.

Planung Leitungen



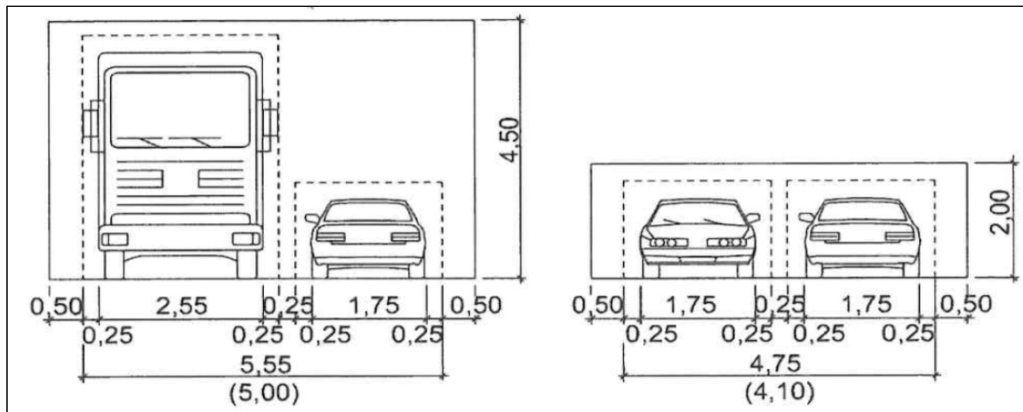
- Erneuerung der Wasserversorgungsleitungen einschl. der Anschlussleitungen (Württ. System)
- Erneuerung von Kanal-Hausanschlussleitungen (80%)
- Verlegung von Leerrohren
- Aktualisierung bzw. Erneuerung der Straßenbeleuchtung

Planung Verkehrsanlage



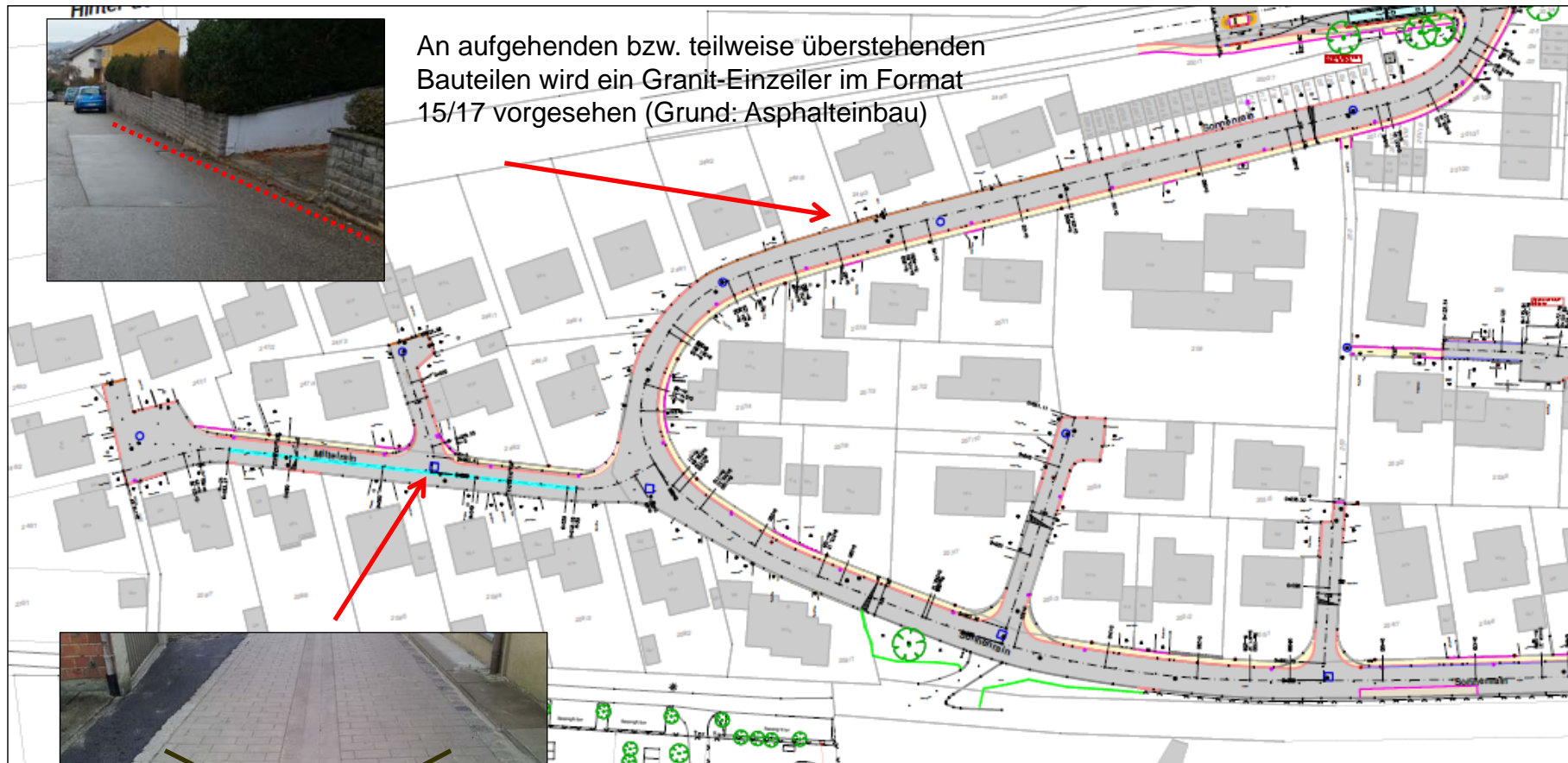
Ausbaustandard:

- Fahrbahn-Randbegrenzungen mit Betonrundbordsteinen
- Gehwege gepflastert (Betonpflaster antik)
- Fahrbahnen asphaltiert mit Einseitneigung
- im Bereich Sonnenrain Nord teilw. Betonhochbordsteine erforderlich (Querneigung für Oberflächenentwässerung)
- im Bereich Sonnenrain Süd und Wilhelmstraße Ergänzung durch Rinnenplatten wegen geringer Längsneigung (-----)
- Teilbereich Mittelrain mit negativem Dachprofil zzgl. Muldensteine (ansonsten Betonhochbordsteine mit Rinnenplatten erforderlich)



Fahrbahnbreiten nach RAS 06
Im Begegnungsfall

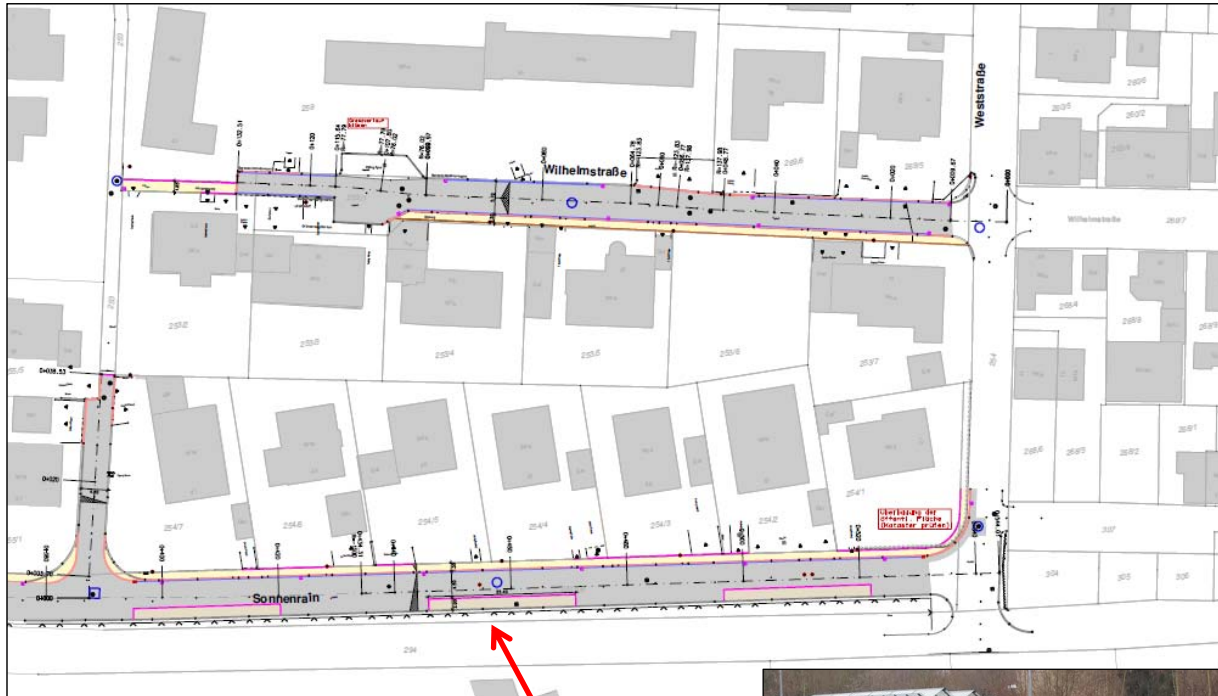
Planung Verkehrsanlage



Beton-Muldenstein:

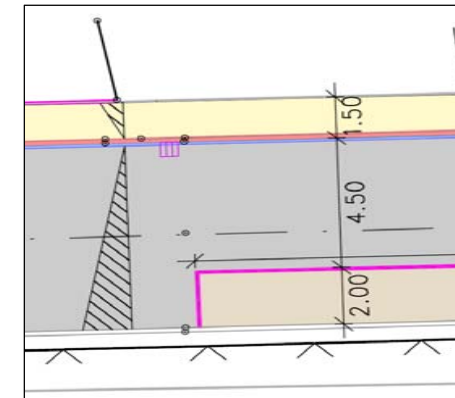
- Wasserführung bei geringer Längsneigung
- verzahnte Beton-Formstücke
- Breite = 50cm (altern. 30cm)

Planung Verkehrsanlage

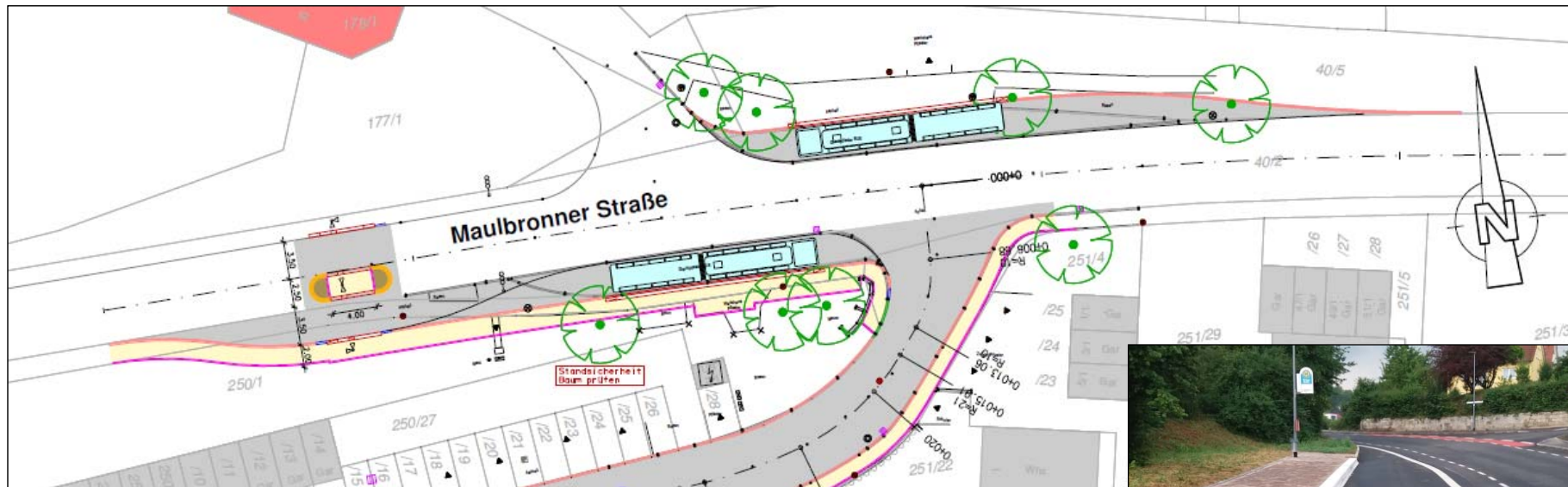


Rasenpflaster:

- Förderung Versickerung
- Entlastung Mischwasserkanalisation
- Gliederung Verkehrsfläche



Planung Verkehrsanlage



Aufgrund der Gesetzeslage, dass Bushaltestellen bis 01. Januar 2022 barrierefrei umzubauen sind, haben wir ebenfalls die Aufwendungen für den Umbau der beiden Haltestellen in der Maulbronner Straße / Friedhof ermittelt. Um die geforderte Anfahrt an die Sonderbordsteine zu ermöglichen, werden größere Einfahrtstradien erforderlich, d.h. dass die vorhandenen Busbuchten insgesamt in ihrer Größe zu erweitern sind.

Umbau Bushaldebuchten

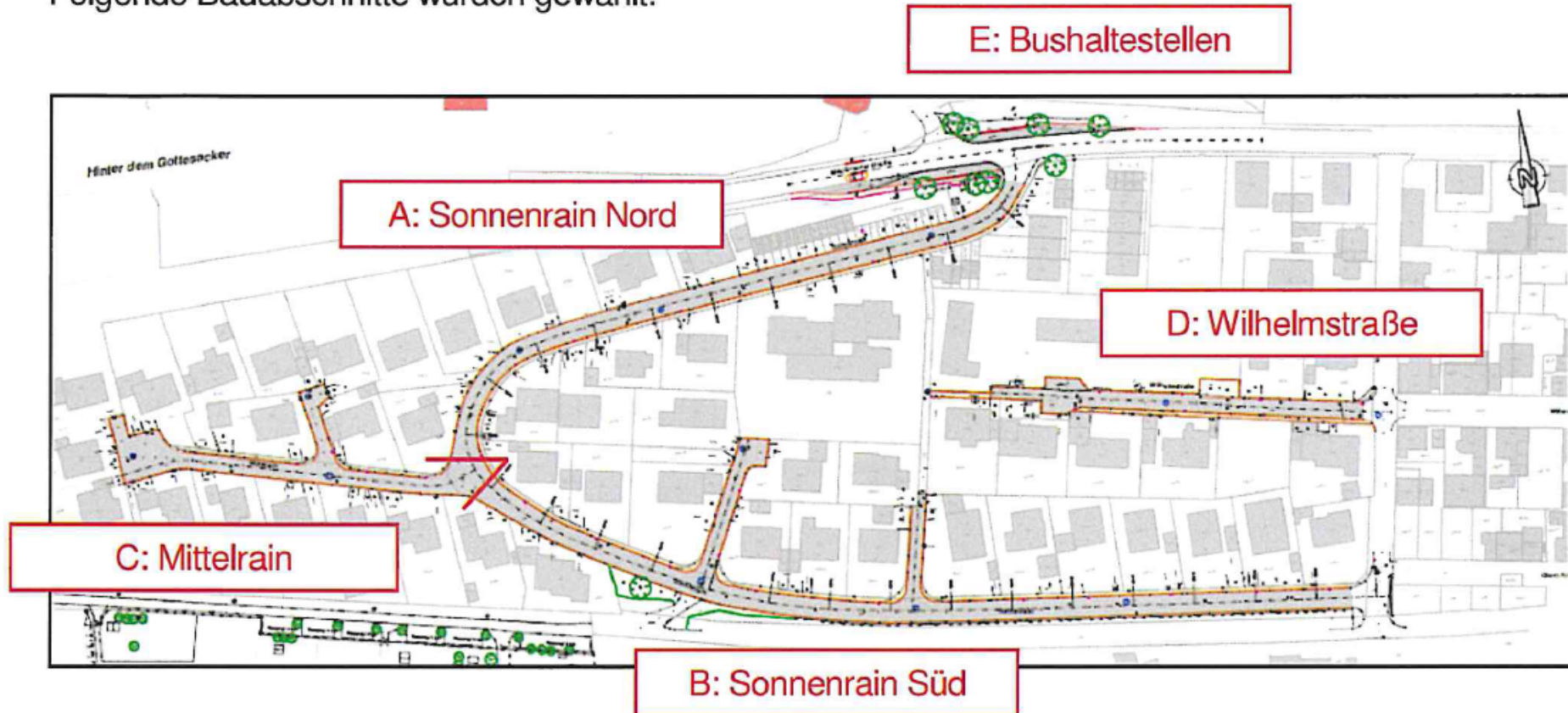
- Verschiebung der Lichtsignalanlage erforderlich
- Verschwenkung für ortseinwärts fahrenden Verkehr

ZURÜCKSTELLUNG WEGEN SANIERUNG ORTSDURCHFART



Bauabschnitte

Folgende Bauabschnitte wurden gewählt:



Reihenfolge ist festzulegen, aufgrund der Wasserversorgungsarbeiten sollte allerdings mit dem Bereich Sonnenrain Nord begonnen werden.

Bauabschnitte - Kosten

A) Sonnenrain Nord

1. Kanalisationsarbeiten	brutto	43.230,00 €
2. Wasserversorgungsarbeiten	brutto	109.520,00 €
3. Straßenbauarbeiten	brutto	387.570,00 €
4. Verkabelungsarbeiten / Leerrohre	brutto	34.670,00 €
brutto		574.990,00 €

B) Sonnenrain Süd

1. Kanalisationsarbeiten	brutto	56.500,00 €
2. Wasserversorgungsarbeiten	brutto	162.000,00 €
3. Straßenbauarbeiten	brutto	568.870,00 €
4. Verkabelungsarbeiten / Leerrohre	brutto	59.690,00 €
brutto		847.060,00 €

C) Mittelrain

1. Kanalisationsarbeiten	brutto	36.850,00 €
2. Wasserversorgungsarbeiten	brutto	109.850,00 €
3. Straßenbauarbeiten	brutto	234.580,00 €
4. Verkabelungsarbeiten / Leerrohre	brutto	25.020,00 €
brutto		406.300,00 €

D) Wilhelmstraße

1. Kanalisationsarbeiten	brutto	33.000,00 €
2. Wasserversorgungsarbeiten	brutto	88.520,00 €
3. Straßenbauarbeiten	brutto	207.500,00 €
4. Verkabelungsarbeiten / Leerrohre	brutto	21.830,00 €
brutto		350.850,00 €

E) Bushaltestellen Maulbronner Straße / Friedhof

1. Straßenbauarbeiten	brutto	176.840,00 €
2. Verkabelungsarbeiten / Leerrohre	brutto	17.990,00 €
brutto		194.830,00 €

Zusammenfassung

A. Sonnenrain Nord	brutto	574.990,00 €
B. Sonnenrain Süd	brutto	847.060,00 €
C. Mittelrain	brutto	406.300,00 €
D. Wilhelmstraße	brutto	350.850,00 €
E. Bushaltestellen	brutto	194.830,00 €
brutto		2.374.030,00 €

Kosten ohne Sanierung der Treppenanlage

Übersichten / Lagepläne

